



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА ГЕОРГИ ДАМЯНОВО, ОБЛ. МОНТАНА
с. Георги Дамяново, ул. "Единадесета" № 2

Кмет 09551/2220
Зам. кмет 09551/2220
Секретар 09551/2202
Факс 09551/2340
e-mail: gd3470@mail.bg
www.georgidamyanovo.com

ЗАПОВЕД

№ 315
Георги Дамяново, 11.09. 2026 г.

На основание чл. 35, ал. 1, и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост /ЗОС/ и във връзка с чл.27, ал.5, чл. 44, ал.1 т.1;чл.71, т.8; чл.77, ал.2 и чл.78, т.5 от Наредбата за реда за придобиване, стопанисване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПСУРОИ/, Общински съвет Георги Дамяново, , Решение № 323 от Протокол № 32/28.08.2026 г. на Общински съвет Георги Дамяново; Решение № 325 от Протокол № 32/28.08.2026 г. на Общински съвет Георги Дамяново; Решение № 319 от Протокол № 32/28.08.2026 г. на Общински съвет Георги Дамяново; Решение № 324 от Протокол № 32/28.08.2026 г. на Общински съвет Георги Дамяново

НАРЕЖДАМ:

1. **ДА СЕ ПРОВЕДЕ ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ ЗА ПРОДАЖБА НА ЗЕМЕДЕЛСКА ЗЕМЯ, ЗЕМЯ В УРБАНИЗИРАНА ТЕРИТОРИЯ И СГРАДА- ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ, КАКТО СЛЕДВА:**

1.1. Земя в урбанизирана територия, частна общинска собственост:

№ по ред	Землище	№ на имот	Трайно предназначение на територията	НТП	Площ в кв.м	НТЦ в евро без ДДС	Депозит за участие 10% от НТЦ в евро
1.	Видлица	10999.290.306	Урбанизирана	За друг вид застрояване	334	1010,00	101,00
2.	Видлица	10999.290.307	Урбанизирана	За друг вид застрояване	177	530,00	53,00

1.2. Земеделска земя – частна общинска собственост:

№ по ред	Землище	№ на имот	Местност	НТП	Площ в кв.м	Кат	НТЦ в евро без ДДС	Депозит за участие 10% от НТЦ в евро
1.	Георги Дамяново	14773.646.1	Кошеришница	Ливада	16395	6	6320,00	632,00
2.	Георги	14773.239.8	Белата	Лозе	398	9	60,00	6,00

	Дамяново		земя					
3.	Говежда	15299.200.26	Лицето	Изоставено трайно насаждение	1762	6	880,00	88,00
4.	Копиловци	38488.1.854		Нива	8613	7	5610,00	561,00
5.	Копиловци	38488.1.1832		Ливада	1228	9	180,00	18,00
6.	Копиловци	38488.1.1838		Ливада	128	9	20,00	2,00
7.	Копиловци	38488.3.1378		Нива	4650	6	2240,00	224,00
8.	Копиловци	38488.3.717	Караничо в рът	Нива	4023	6	1940,00	194,00
9.	Копиловци	38488.3.724	Караничо в рът	Нива	9612	6	4630,00	463,00
10.	Копиловци	38488.4.207	Бриня	Ливада	2414	7	770,00	77,00
11.	Копиловци	38488.4.206	Бриня	Ливада	832	7	270,00	27,00
12.	Копиловци	38488.4.547	Парасиня	Нива	596	5	290,00	29,00
13.	Копиловци	38488.4.564	Парасиня	Нива	845	5	410,00	41,00
14.	Копиловци	38488.4.655	Парасиня	Нива	1408	5	680,00	68,00
15.	Копиловци	38488.4.154	Аджин рът	Лозе	2075	7	560,00	56,00
16.	Копиловци	38488.5.365	Равни рът	Ливада	1464	6	420,00	42,00
17.	Копиловци	38488.5.724	Млака	Ливада	2309	8	670,00	67,00
18.	Гаврил Геново	14283.71.32	Пешина млака	Ливада	1050	4	730,00	73,00
19.	Гаврил Геново	14283.71.34	Пешина млака	Ливада	1867	4	1290,00	129,00
20.	Гаврил Геново	14283.230.1	Бучето	Ливада	279	4	240,00	24,00
21.	Гаврил Геново	14283.230.2	Бучето	Ливада	578	4	500,00	50,00
22.	Гаврил Геново	14283.451.8	Магазарс ки ливади	Ливада	638	9	260,00	26,00

1.3. Сграда – частна общинска собственост:

№	Описание на имота	Начална тръжна цена без ДДС	Депозит 10% от НТЦ
1.	Сграда с идентификатор № 14773.501.624.3 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Георги Дамяново, одобрени със Заповед № 18-25/21.05.2010 г. на изпълнителен директор на АГКК. Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор № 14773.501.624. Застроена площ 868 кв.м., един етаж, предназначение – Промислена сграда, АОС № 1658/07.07.2020 г.вписан в АВ гр. Монтана с вх. № 2395/16.07.2020 г.акт № 196, том.6, партиден номер 138938/138962	21760,00	2176,00

- Публичният търг с явно наддаване да се проведе на **01.10.2026 г. от 15,00 часа** в Заседателната зала в сградата на общинска администрация Георги Дамяново.
- Продажбата на тръжната документация ще започне от **17.09.2026 г. до 30.09.2026 г.** включително всеки работен ден от 08.00 до 12.00 и от 12.30 до 16.30 часа срещу платежен документ от касата на I – ви етаж в община Георги Дамяново. **Цена на тръжната документация за всяка позиция е – 24,54**

/двадесет и четири евро, петдесет и четири евро цента/ евро с включен ДДС.

4. Депозитът за участие е в размер на 10% и се внася на касата на общината или по банкова сметка, след закупуване на тръжната документация.

5. Стъпка на наддаване в публичния търг - в размер на **10 %** от началната тръжна цена.

6. Заявления за участие в публичния търг, заедно с приложените документи, се представят в запечатан непрозрачен плик в деловодството на общината, **в срок до 14.00 ч. на 30.09.2026 г.**

7. До участие в търга няма да се допускат лица, които към деня на провеждане на търга имат задължения за местни данъци и такси към Община Георги Дамяново, както и лица, за които с изричен акт е установено системно неспазване на актове и заповеди на кмета на общината.

8. Ако на обявената дата на търга не са подадени нито една оферта и не се явят кандидати търга се отлага за 08.10.2026 г. на същото място и час.

9. Документи за повторния търг ще се продават до 14.00 часа на 07.10.2026 г. Депозитът се внася до 14.00 часа на 07.10.2026 г. по банковата сметка, посочена в заповедта или на касата в Община Георги Дамяново.

Препис от настоящата заповед да се връчи на гл. експерт ОС за сведение и изпълнение.

Данни за банковата сметка на Община Георги Дамяново

„ИНТЕРНЕТЪНЪЛ АСЕТ БАНК“ АД клон Монтана

BG20IABG74743300635701;

BIC: IABGBGSF -

Основание за плащане: Депозит за участие в публичен търг на 01.10.2026 г.

НИНА ПЕТКОВА

Кмет на Община Георги Дамяново

