



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩИНА ГЕОРГИ ДАМЯНОВО, ОБЛ. МОНТАНА

Кмет	09551/2220
Зам. кмет	09551/2220
Секретар	09551/2202
Факс	09551/2340
e-mail	

gd3470@mail.bg

www.georgidamyanovo.com

ЗАПОВЕД

№ 238

с. Георги Дамяново 14.07.2024 г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл. 34, ал.4, чл.40, ал.2, т.3 и ал.8, изр. второ от Закона за общинската собственост, чл.35, ал.1, т.2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Решение № 84 от Протокол № 10 от 19.07.2024 г. на Общински съвет – Георги Дамяново

ЗАПОВЯДВАМ:

1. Да се извърши обезщетение чрез замяна, като се прехвърли в собственост равнопоставен общински имот, представляващ УПИ XVII, квартал 44, образуван от имот № 500.436 по Кадастралния и регулационен план на с. Гаврил Геново с площ на УПИ –то 717 кв.м., АОС № 1646/02.04.2019 г., с данъчна оценка – 1359,40 (хиляда триста петдесет и девет лева и четиридесет стотинки) лв. на Зоя Енгелсова Ангелова, ЕГН [REDACTED] с адрес: гр. София, ж.к. „Хиподрума”, бл.7, ет.3, ап.8.

1.2. Данъчната оценка на общинския недвижим имот е 2027,90 лв. (две хиляди двадесет и седем лева и деветдесет стотинки).

2. В замяна на описания недвижим имот Зоя Енгелсова Ангелова, ЕГН [REDACTED] прехвърля на Община Георги Дамяново недвижим имот – частна собственост, представляващ, УПИ II, квартал 17, образуван от имот № 500.445 по Кадастралния и регулационен план на с. Гаврил Геново с площ на УПИ –то 823 кв.м., нотариален акт № 125, том 2, рег № 19472 дело № 1171/2006 г.

3. Зоя Енгелсова Ангелова, ЕГН [REDACTED] следва да заплати върху пазарната стойност на общинския поземлен имот следните данъци и такси:

- Данък придобиване -2,5% - на стойност: 50,70 (петдесет лева и седемдесет стотинки) лв.
- Режийни разноски – 2% на стойност: 40,56 (четиридесет лева, петдесет и шест стотинки) л

Съгласно чл. 48 , ал.1, т.1(а) от ЗМДТ Община Георги Дамяново е освободена от данък придобиване.

4. Договорът за замяна се сключва в 7 (седем) дневен срок след изтичане на срока за обжалване на заповедта.

5. Имотът, предмет на замяна, да се предаде на Зоя Енгелсова Ангелова с приемо-предавателен протокол.

Препис от настоящата заповед да се връчи на Зоя Енгелсова Ангелова и на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение. Заповедта да се обяви на таблото за обяви в сградата на Община Георги Дамяново и на интернет страницата на общината.

Настоящата Заповед може да бъде оспорена чрез кмета на община Георги Дамяново пред

Административен съд Монтана в 14-дневен срок от узнаването ѝ.

Настоящата заповед да се доведе до знание на всички заинтересовани лица.

НИНА ПЕТКОВА ..

Кмет на община Георги Дамяново



1. 14

01. 14

0. 14